

空置标准厂房信息

序号	所在市、县	具体地址	土地和厂房状况（占地面积、可供应建筑面积、栋数、层数、层高、承重等）	适用产业类型	供应方式（租赁/出售）	联系人及联系电话
广州市(6处)						
1	广州市花都区	秀全街道大布路9号	可供应建筑面积约3万平方米,2栋,10层/11层,首层高9米,2层以上4.5米,承重800kg、500kg。	智能制造及化妆品的生产办公研发	租赁	常芳明 13302227272
2	广州市花都区	镜湖大道62号	可供出租: 厂房一、厂房三; 层高: 3.8米, 称重: 600公斤/平方米, 每层1400平方米; 写字楼: 1-13楼。	生产、办公	租赁	李小洁 020-86850800
3	广州市花都区	邦盛三路8号	厂房8514平方米(分四层), 办公楼2431平方米。	仓库、生产	租赁	郑总 13802419200
4	广州市花都区	新雅街临河南路6号	占地面积13377平方米, 共三栋楼: 一栋宿舍楼(6层)、一栋生产楼(6层)、一栋办公楼(9层, 层高3.7-4.8米, 现余3-6层可租赁)	研发、办公	租赁	肖俊 13539339244
5	广州市花都区	炭步镇华大路1号	两栋单层钢结构厂房。一栋面积约为3100平方米, 高12米, 两栋共约6300平方米。	高新科技、汽车人工智能、5G新一代信息技术等产业	租赁	罗倩莹 15915963308
6	广州市花都区	狮岭镇芙蓉新花路10号轩尼小熊博物馆	共有两层厂房2500平方米, 配套宿舍一层, 带有装修配套中央空调。标准消防证件齐全。货梯。	工业、仓储	租赁	陈先生 13922368958

珠海市(25处)						
1	珠海市斗门区	白蕉科技工业园桥湖南路323号	共有2栋厂房,每栋4层,采用框架结构,承重500公斤/平方米,底层高4.8米,2层以上层高4.5米,其中1栋2-4层待盘活,合计面积11700平方米。	电子、服装	租赁	彭丽琴 13431586698
2	珠海市斗门区	白蕉科技园新科二路	共有2栋厂房,每栋2层,采用框架结构,承重500公斤/平方米,层高4.8米,全部楼层待盘活,合计面积9407.75平方米。	电子、服装、物流	租赁	杨坚 13928044150
3	珠海市斗门区	白蕉科技园虹桥一路15号	共有1栋厂房,每栋4层,采用框架结构,承重500公斤/平方米,层高4.5米,全部楼层待盘活,合计面积2000平方米。	电子、服装、物流	租赁	张海宁 15818954456
4	珠海市斗门区	白蕉镇斗门港路	共有1栋厂房,每栋6层,采用框架结构,底层承重1000公斤/平方米,其余楼层承重500公斤/平方米,底层高5.5米,2层以上层高3.8米,全部楼层待盘活,合计面积7500平方米。	电子、服装	租赁	梁务慈 13760862080
5	珠海市高新区	珠海市金鼎金峰西路26号	占地10000平方米,可供应1700平方米,1栋,第3层,层高5米,承重500公斤。	仓库	租赁	郑晋 13702314867
6	珠海市高新区	珠海高新区创新海岸科技四路1号	2号楼西1层,1095平方米,层高4.5米	不限	租赁	胡经理 15875656924
7	珠海市高新区	珠海高新区创新海岸科技四路1号	2号楼西2层,1181平方米,层高4.5米,承重500N/米	不限	租赁	胡经理 15875656924
8	珠海市高新区	珠海高新区创新海岸科技5路5号	茂智主楼一层,1644.3平方米,层高5.3米,承重1000公斤,局部2000公斤	不限	租赁	陈经理 13760340248
9	珠海市高新区	珠海高新区创新海岸科技5路5号	茂智主楼二层,1644.3平方米,层高4.5米,承重600公斤	不限	租赁	陈经理 13760340248

10	珠海市高新区	珠海高新区创新海岸科技5路5号	茂智主楼四层, 1644.3平方米, 层高4.5米, 承重600公斤	不限	租赁	陈经理 13760340248
11	珠海市横琴新区	珠海市香洲区宝吉路288号	已建成厂房2栋, 空置厂房面积为16000平方米, 每栋有5层, 首层层高为6米、承重为3吨, 2-5层层高为5.5米、承重为1.5吨。	保税加工、仓储	租赁	谢小姐 18681117001
12	珠海市横琴新区	珠海市香洲区联峰路343号	已建成厂房3栋, 空置厂房面积为15000平方米, 总栋数为3栋, 每栋有5层, 首层层高为6米、承重为3吨, 2-5层层高为5.5米、承重为1.5吨。	保税加工、仓储	租赁	郭先生 13642979488
13	珠海市横琴新区	珠海市香洲区宝成路222号	园区占地33000平方米, 空置厂房8000平米, 其中6000平方米1栋一层, 层高16米, 承重3吨每平米; 局部四层, 2000平方米, 层高3.7米, 承重1吨每平方米。	保税仓储物流、科研实验, 无污染组装、加工	租赁	郝立中 13926908858
14	珠海市香洲区	南屏科技工业园屏北二路8号	层数:4; 层高:3.8米 空置面积:1200平方米; 空置层数:4无改造计划; 具体情况:一期厂房四楼, 电梯3吨, 3.8米, 每平方米承重500公斤	厂房	租赁	温小姐 13823072329
15	珠海市香洲区	南屏科技工业园屏北二路10号	层数:1; 层高:6米; 空置面积:1200平方米; 空置层数:1无改造计划; 具体情况:一期厂房一楼, 层高6米电梯3吨, 3.8米, 每平方米承重500公斤。	厂房	租赁	温小姐 13823072329
16	珠海市香洲区	南屏科技工业园屏北二路2号	一期厂房共4层, 其中一楼层高6米, 1200平方米, 四楼1200平方米, 无改造计划。二期, 共5层, 空置层数:1、4、5, 层高:4.5米 空置面积:2409平方米, 无改造计划。	厂房	租赁	温小姐 13823072329
17	珠海市香洲区	南屏科技工业园屏北二路1388号	共10层, 一楼层高5.8米、其余楼层3.6米, 空置面积:5000平方米, 空置层数:8; 无改造计划。	厂房	租赁	袁总 13702311347

18	珠海市香洲区	南屏科技工业园屏东四路 245 号	层数:8; 层高:4 米; 空置面积:4310 平方米; 空置层数:3、6、8; 无改造计划。具体情况:A 栋 3 楼 A 区, 1189 平方米, 部分装修; A 栋 3 楼 A 区, 1118 平方米, 有装修; A 栋 6 楼 A 区, 965 平方米, 有装修; A 栋 8 楼整层, 2003 平方米, 部分装修。	厂房	租赁	刘娟 13825688906
19	珠海市香洲区	三溪科创小镇发展中心华威路 319 号	层数:6; 层高:3.7 米; 空置面积:500 平方米; 空置层数:2-3 (25 平方米*20 间)无改造计划; 具体情况:靠 105 国道第二排。	宿舍	租赁	林勇青 13727896810
20	珠海市香洲区	三溪科创小镇发展中心华威路 319 号	层数:5; 层高:4.5 米; 空置面积:1800 平方米; 空置层数:2; 无改造计划; 具体情况:靠 105 国道第二排, 承重 500 公斤。	工业物流	租赁	林勇青 13727896810
21	珠海市香洲区	广东省珠海市前山商贸物流园永南路 99 号	层数:4; 层高:2 楼 4.8 米, 3 楼 4.8 米; 空置面积:4200 平方米; 空置层数:2 楼 (2100 平方米), 3 楼 (2100 平方米); 无改造计划; 具体情况:双货梯, 承重 3 吨	厂房	租赁	郭经理 13926993951
22	珠海市香洲区	广东省珠海市前山商贸物流园永南路 99 号	层数:4; 层高:1 楼 8 米, 3 楼 4.5 米, 4 楼层高 4.5 米; 空置面积:7500 平方米; 空置层数:1 楼 (2500 平方米), 3 楼 (2500 平方米), 4 楼 (2500 平方米); 无改造计划; 具体情况:一货梯, 一客梯, 承重 3 吨	厂房	租赁	郭经理 13926993951
23	珠海市香洲区	三溪科创小镇发展中心华威路 619 号拓普科技园	层数:5; 层高:4.2 米; 空置面积:3000 平方米; 空置层数:1、4 层部分、5; 无改造计划; 具体情况:客梯 1 个, 货梯 1 个。货梯只到 3 楼, 载重 1.5 吨。	厂房	租赁	王文献 18025090113
24	珠海市香洲区	香洲区前山永南路 33 号 1 栋地下室一层仓库	层数:7; 层高:5 米; 空置面积:630 平方米; 空置层数:1; 无改造计划; 具体情况:靠 105 国道, 三座 3T 货梯. 分隔为 400 平方米和 230 平方米单元。	仓储	租赁	陈庆波 13302861757
25	珠海市香洲区	南屏科技工业园屏西二路 8 号	A 栋空置第 3 层面积约 1200 平方米, 层高 4.2 米; 无改造计划。	厂房	租赁	彭小姐 0756-3898153
韶关市 (8 处)						

1	韶关市武江区	韶关市武江区科阳六路	第三层，共 1650 平方米，层高 8.2m，有载重 2 吨货梯。	生产、加工、仓储	出租	陈伟成 13826317773
2	韶关市武江区	沐溪八路 3 号	B 栋办公楼：面积 1800 平方米；层高 3 米；2、4、5 层每层 600 平方。D 栋车间：2300 平方米（1-3 层）；首层高 6 米，2、3 层层高 3 米，柱距 4 米。G 栋车间：2300 平方米（1-3 层）；首层高 6 米，2、3 层层高 3 米，柱距 4 米。	电子材料 生物医药 医疗器械 健康食品 新材料	出租	李松喜 13726561234
3	韶关市武江区	沐溪八路 157 号	车间一：2000 平方米（1 层）；车间二：每层约 2500 平方米（3/4 层），共约 5000 平方米。办公楼 11 层，共 13778 平方米。	电子材料 生物医药 医疗器械 健康食品 新材料 商业 酒店等	出租	郑仁德 13602908237
4	韶关市武江区	韶关市武江区百旺路 42 号	厂房 1-4 层（毛坯），面积约 1 万平方米，1 楼层重 2.5 吨、层高 6.8 米；2-4 层层重 1.35 吨，层高 4.6 米	工业生产、加工、办公	租赁	刘莉 18318522096
5	韶关市武江区	沐溪大道 201 号	标准厂房一楼 1800 平方米，层高 5.5 米；钢结构厂房一层 72 米*40 米，2880 平方米，墙高 6 米，顶高 9 米。二、三层仓库高 4.5 米，每层 1800 平方米，共 3600 平方米	电子材料 生物医药 医疗器械 健康食品 新材料	出租	邹剑 13602906970
6	韶关市武江区	甘棠大道南 12 号	二层 3000 m ² ，带有两台载重 3 吨的货梯。	电子材料 生物医药 医疗器械	出租	郑仁德 13602908237

				健康食品 新材料		
7	韶关市武江区	沐阳大道	3号厂房 2000.72 平方米。	电子材料 生物医药 医疗器械 健康食品 新材料	出租	欧耀彬 18033181771
8	韶关市武江区	甘棠一路 1 号	郑业 1 号楼二层、三层各有半层(各约 600 平米厂房/场地,层高 4.5 米,有电梯)。郑业 4 号楼三层整层(层高 4.5m、柱距有些 8 米有些 9 米,整层面积 2593 平米)。11 号厂房 2800 平米,层高 6 米,柱距 6 米。	电子材料 生物医药 医疗器械 健康食品 新材料	出租	欧耀彬 18033181771
汕尾市 (3 处)						
1	汕尾市陆河县	汕尾市陆河县河口镇新河工业园区陆河安星高新科技有限公司 1 号厂房、3 号厂房	1#厂房: 总面积 6587.93 平方米,共三层,1 层高 6 米,2592 平方米,二层高 4.5 米,承重 1 吨,三层高 4.5 米,承重 800 公斤,二、三层都是 1944 平方米,天面层 107.93 平方米。整栋出租;3#厂房: 4-6 层,每层面积 2256.07 平方米,层高 4.5 米,承重 800 公斤,整层出租。	非高噪音非高污染 制造业	出租	张如祥 13651453599
2	汕尾市陆河县	汕尾市陆河县河口镇新河工业园区陆河安星高新科技有限公司 3 号厂房	3#厂房: 4-6 层,每层面积 2256.07 平方米,层高 4.5 米,承重 800 公斤,整层出租。	非高噪音非高污染 制造业	出租	张如祥 13651453599
3	汕尾市海丰县	海丰县生态科技城内 YHQ-A09-06	厂房四: 占地面积: 1178.5 米 ² , 建筑面积: 5339.63 米 ² , 层数四层, 层高: 1 层 6 米, 2 层 4.5 米, 3 层 3.6 米, 4 层 3.6 米。	厂房	租赁	蔡卫民 13924699138

中山市（10处）						
1	中山市南朗镇	中山市南朗镇华南现代中医药城思邈路28号	可供应建筑面积约10000平方米，2-4层/4，层高4.5米，承重500公斤/平方米	工业	租赁	龙生 13823970608
2	中山市南朗镇	中山市南朗镇华南现代中医药城健硕街2号	5882平方米（5-13楼），层高3.4米，承重200公斤/每平方	工业	租赁	梁为兰 0760-89738899
3	中山市南朗镇	中山市南朗镇华南现代中医药城健硕街2号	3291.46平方米（4-5楼），层高4.45米，承重500公斤/每平方	工业	租赁	梁为兰 0760-89738899
4	中山市南朗镇	中山市南朗镇华南现代中医药城健硕街2号	2962.62平方米（5楼），层高4.45米，承重500公斤/每平方	工业	租赁	梁为兰 0760-89738899
5	中山市三乡镇	中山市三乡镇乌石村“平埔”	占地面积：24亩（16270.8平方米）；可供应建筑面积：12266.06平方米；共2栋，层数分别4、6；首层层高：4米	工业	租赁/出售	郑家俊 18022026222
6	中山市三乡镇	中山市三乡镇茅湾村沿湾街72-73号	占地面积：114亩（76114.6平方米）；可供应建筑面积：1008.35平方米；栋数：2；层数：1；首层层高：4米	物流	租赁	郑家俊 18022026222
7	中山市三乡镇	中山市三乡镇新圩管理区金湾路2号	7层楼，每层1600平方米。有土地使用证和房地产证	高科技产业	租赁	蒋文贵 13798958888
8	中山市三乡镇	前陇工业区成昌路9号	厂房2楼1820平方	工业	租赁	李奕文 13925356762

9	中山翠亨新区	中山市翠亨新区和清路16号戴思乐科技园	土地与厂房属于自有物业，可供租赁厂房约10000平方米，办公室约2000平方米，包括：厂房共5层，每层约2300平方米，层高3.9米，承重700千克/平方米；办公室共2层，每层约1500平方米。	高端机械装备等非劳动密集型生产企业，各类设计研发企业等	租赁	吕秋华 18938708865
10	中山翠亨新区	中山市翠亨新区五桂路（原翠微道）10号	1、占地面积：26129.4平方米；2、可供应建筑面积：8905.2平方米；3、可供：2#厂房第2层及第6层部分，3#厂房第2层及第9层部分；4、层数层高：共六层，其中第1层为5.5米，其余层为4.5米；5、各层荷载：第1层为1吨/平方米，第2-6层为0.8吨/平方米。	精密制造	租赁	李雪新 18664408898
江门市（2处）						
1	江门市开平市	开平市翠山湖新区西湖二路1号南区	（E6幢）1440平方米、层高约4.2米，承重4KN/平方米	电子、大健康类	租赁	梁嘉慧 0750-2880848
2	江门市开平市	开平市翠山湖新区西湖二路1号南区	南区3座第二层（D2幢）2661.5平方米，层高约4.2米，承重4KN/平方米	电子、大健康类	租赁	梁嘉慧 0750-2880848
阳江市（1处）						
1	阳江市高新区	阳江高新区站港科技园工业七路五号	征地面积：4000平方米；可供应建筑面积：6400平方米；栋数：1栋，层数：两层，三层；层高：3.9/3.9米 承重400公斤	轻工制造 服装加工 新能源产业	租、售均可	孙成山 13421211996
湛江市（3处）						

1	湛江市经开区	湛江市经济技术开发区 东海大道 573 号	10000 平方米	工业	租赁	陈洁云 18927605679
2	湛江市吴川市	吴川产业转移工业园内	厂房 9000 平方米	工业	租赁	田经理 13534012794
3	湛江市吴川市	吴川产业转移工业园内	土地占地 81 亩和厂房 16500 平方米	工业	出售	邱总 13809244007

肇庆市（6 处）

1	肇庆市鼎湖区	广东省肇庆市鼎湖区新城工业区	厂房一约 21999.26 平方米，共 6 层，1 层高 6 米，2-6 层高 4.5 米。厂房一副楼共 3 层，1 层高 6 米，2-3 层高 4.5 米。	工业/商业	租赁	陈小姐 0758-2691284
2	肇庆市鼎湖区	广东省肇庆市鼎湖区新城工业区	厂房二约 8677.37 平方米，共 5 层，1 层高 6 米，2-5 层高 4 米。	工业/商业	租赁	陈小姐 0758-2691284
3	肇庆市鼎湖区	广东省肇庆市鼎湖区新城工业区	厂房三约 3658.776 平方米，共 3 层，每层高 4 米。	工业/商业	租赁	陈小姐 0758-2691284
4	肇庆市鼎湖区	广东省肇庆市鼎湖区新城工业区	仓库约 1994.3552 平方米。饭堂约 2368.8 平方米。宿舍 1.2.3 栋约 7500 平方米。	工业/商业	租赁	陈小姐 0758-2691284
5	肇庆市鼎湖区	广东省肇庆市鼎湖区新城工业区	1. 嘉辉厂房 C 栋 5192.61 平方米，共 6 层，1 层高 4 米，2-5 层高 3.4 米，6 层露台。 2. 嘉辉厂房 D 栋 5987.26 平方米。共 6 层，1 层高 4 米，2-5 层高 3.4 米，6 层露台。合计二幢共 11179.87 方。	工业	租赁	陈小姐 0758-2691284
6	肇庆市鼎湖区	鼎湖山永安镇兴盛四路	B6(占地 4296 平方米 5 层，总面积 21643 平方米 首层高 6 米，2-5 层层高 5 米，承重 700n/平方米)。	工业/商业	租赁	周超贤 13679598922

清远市（2处）

1	清远市高新区	广东清远高新技术产业 开发区创兴二路10号	现有空置厂房建筑面积2.6万平方米，有12层分部在7栋厂房 中，层高4-6米，承重1.2吨/平方米	新材料/新能源/电 子信息/生物医药/ 装备制造	租赁	周晓亮 13590286216
2	清远市连州市	连州市兴园路南侧二期 厂房B幢	建筑面积1695.11 m ² ，位于第三层	轻工业、劳动密集型 加工、绿色食品加工	租赁	望道德 17818131211